











YAPI BİYOLOJİSİNİN 25 TEMEL İLKESİ

Yapı biyolojisi sağlıklı, doğaya yakın, sürdürülebilir ve güzel tasarlanmış yaşam alanlarını tarifler. Kriterlerini de, yapı malzemeleri ile mekan kurgusu kadar, ekolojik, ekonomik ve sosyal yönleriyle ele alır.




İÇ MEKAN İKLİMİ



-  Uyarıcı ve zararlı maddelerin azaltılmak ve yeterli taze havayı sağlamak
-  Sağlığa zararlı küf ile maya mantarlarını, bakterileri, toz ve alerjenleri önlemek
-  Nötür ya da iyi kokan malzemeleri kullanmak
-  Elektromanyetik alanları ve dalga boylarını minimize etmek
-  Isınma için ışınım sıcaklığını önceleme

YAPI MALZEMELERİ VE MEKAN EKİPMANI






-  Doğal, zararlı maddeler içermeyen ve radyoaktivitesi olabildiğince düşük malzemeleri kullanmak
-  Isı yalıtımı ile ısı depolanması ve iç yüzey ile iç ortam sıcaklıkları arasındaki dengeyi doğru ilişkilendirmek
-  Nem oranını denkleştirebilen malzemeleri kullanmak
-  Yeni-yapı nemine dikkat etmek
-  İç mekan akustiğini ve ses yalıtımını optimize etmek (sesaltı titreşimleri dahil)

MEKAN KURGUSU VE MİMARLIK






-  Oran, ölçek ve formların uyumlu olmasına dikkat etmek
-  Görmek, işitmek, koklamak ve dokunmak gibi duyu etkilerini teşvik etmek
-  Doğasındakine yakın ışık ve renk ilişkilerine dikkat etmek, titreşimsiz aydınlatma elemanları kullanmak

-  Fizyolojik ve ergonomik bilgileri dikkate almak
-  Yerel yapı kültürünü ve zanaatı teşvik etmek

ÇEVRE, ENERJİ VE SU

-  Enerji tüketimini minimize etmek ve yenilenebilir enerji kaynaklarını kullanmak
-  İnşaat ve tadilat sürecinde, olumsuz çevre etkilerine neden olmamak
-  Doğal kaynakları sakınmak, flora ve faunayı korumak
-  Yerel inşaat yöntemlerini önceleme, malzeme ve ekonomik ilişkileri en iyi yaşam döngüsü verilerine göre tercih etmek
-  Optimum içme suyunu sağlamak

EKOSOSYAL YAŞAM ALANI

-  Altyapı planlamasında karma fayda odağının iyi olması: işyerine, okula, ikmal hizmetlerine, toplu taşıma sistemlerine vs. ulaşımın yakınlığı
-  Yaşam alanını insancıl ve çevreyi koruyacak şekilde kurgulamak
-  Kırsal ve kentsel yerleşim alanlarında yeterli yeşil alanları öngörmek
-  Bölgesel ve kendine yeterliliği güçlendirmek, yerel hizmet ağlarını ve tedarikçilerini kullanmak
-  İnşaat alanlarını olabildiğince; toprak, radyasyon, emisyon ve gürültü kirliliği olmayan yerlerden seçilmesi

Realistik piyasa koşullarında tüm bu kriterler her zaman karşılanamayabileceği için bunların tekil vakalar halinde maksimum optimizasyonu hedeflenmektedir.