

YAPI BİYOLOJİSİNİN 25 TEMEL İLKESİ

Yapı biyolojisi sağlıklı, doğaya yakın, sürdürülebilir ve güzel tasarlanmış yaşam alanlarını tarifler. Kriterlerini de, yapı malzemeleri ile mekan kurgusu kadar, ekolojik, ekonomik ve sosyal yönleriyle ele alır.

İÇ MEKAN İKLİMİ



Uyarıcı ve zararlı maddelerin azaltılmak ve yeterli taze havayı sağlamak



Sağlığa zararlı küf ile maya mantarlarını, bakterileri, toz ve alerjenleri önlemek



Nötür ya da iyi kokan malzemeleri kullanmak



Elektromanyetik alanları ve dalga boylarını minimize etmek



Isınma için ışınım sıcaklığını öncelemek

YAPI MALZEMELERİ VE MEKAN EKİPMANI



Doğal, zararlı maddeler içermeyen ve radyoaktivitesi olabildiğince düşük malzemeleri kullanmak



Isı yalıtımı ile ısı depolanması ve iç yüzey ile iç ortam sıcaklıkları arasındaki dengeyi doğru ilişkilendirmek



Nem oranını denkleştirebilen malzemeleri kullanmak



Yeni-yapı nemine dikkat etmek



İç mekan akustiğini ve ses yalıtımını optimize etmek (sesaltı titreşimleri dahil)

MEKAN KURGUSU VE MİMARLIK



Oran, ölçek ve formların uyumlu olmasına dikkat etmek



Görmek, işitmek, koklamak ve dokunmak gibi duyu etkilerini teşvik etmek



Doğasındakine yakın ışık ve renk ilişkilerine dikkat etmek, titreşimsiz aydınlatma elemanları kullanmak



Fizyolojik ve ergonomik bilgileri dikkate almak



Yerel yapı kültürünü ve zanaatı teşvik etmek

ÇEVRE, ENERJİ VE SU



Enerji tüketimini minimize etmek ve yenilenebilir enerji kaynaklarını kullanmak



İnşaat ve tadilat sürecinde, olumsuz çevre etkilerine neden olmamak



Doğal kaynakları sakınmak, flora ve faunayı korumak



Yerel inşaat yöntemlerini öncelemek, malzeme ve ekonomik ilişkileri en iyi yaşam döngüsü verilerine göre tercih etmek



Optimum içme suyunu sağlamak

EKOSOSYAL YAŞAM ALANI



Altyapı planlamasında karma fayda odağının iyi olması: işyerine, okula, ikmal hizmetlerine, toplu taşıma sistemlerine vs. ulaşımın yakınlığı



Yaşam alanını insancıl ve çevreyi koruyacak şekilde kurgulamak



Kırsal ve kentsel yerleşim alanlarında yeterli yeşil alanları öngörmek



Bölgesel ve kendine yeterliliği güçlendirmek, yerel hizmet ağlarını ve tedarikçilerini kullanmak



İnşaat alanlarını olabildiğince; toprak, radyasyon, emisyon ve gürültü kirliliği olmayan yerlerden seçilmesi

Realistik piyasa koşullarında tüm bu kriterler her zaman karşılanamayabileceği için bunların tekil vakalar halinde maksimum optimizasyonu hedeflenmektedir.